**FIȘA DISCIPLINEI**

**1. Date despre program**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 Instituția de învățământ superior | Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca |
| 1.2 Facultatea | Construcţii |
| 1.3 Departamentul | C.F.D.P. |
| 1.4 Domeniul de studii | Inginerie Civilă |
| 1.5 Ciclul de studii | Licenţă |
| 1.6 Programul de studii | Inginerie urbană şi dezvoltare regională |
| 1.7 Forma de învățământ | IF – învăţământ cu frecvenţă |

**2. Date despre disciplină**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 Denumirea disciplinei | | | Politici și strategii de dezvoltare urbană și regională | | | | Codul disciplinei | 61.00 |
| 2.2 Titularul de curs | | | | *Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR* [*Melania.boitor@infra.utcluj.ro*](mailto:Melania.boitor@infra.utcluj.ro) | | | | |
| 2.3 Titularul activităților de seminar / laborator / proiect / practică | | | | *Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR* [*Melania.boitor@infra.utcluj.ro*](mailto:Melania.boitor@infra.utcluj.ro) | | | | |
| 2.4 Anul de studiu | IV | 2.5 Semestrul | | | 2 | 2.6 Tipul de evaluare | | E |
| 2.7 Regimul disciplinei | Categoria formativă | | | | | | | DS |
| Opționalitate | | | | | | | DOB |

**3. Timpul total estimat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1 Număr de ore pe săptămână | 3 | din care: | 3.2 Curs | 2 | 3.3 Seminar | - | 3.3 Laborator | | 1 | 3.3 Proiect | | - | 3.3 Practică | | - |
| 3.4 Număr de ore pe semestru | 42 | din care: | 3.5 Curs | 28 | 3.6 Seminar | - | 3.6 Laborator | | 14 | 3.6 Proiect | | - | 3.3 Practică | | - |
| 3.7 Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru studiu individual și evaluare: | | | | | | | | | | | | | | | |
| (a) Evaluare | | | | | | | | | | | | | | 5 | |
| (b) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe | | | | | | | | | | | | | | 25 | |
| (c) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren | | | | | | | | | | | | | | 10 | |
| (d) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri | | | | | | | | | | | | | | 18 | |
| (e) Tutoriat | | | | | | | | | | | | | |  | |
| (f) Alte activități | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 3.8 Total ore studiu individual și evaluare (suma (3.7(a)…3.7(f)) | | | | | | | | 58 | | |
| 3.9 Total ore pe semestru (3.4+3.8) | | | | | | | | 100 | | |
| 3.10 Numărul de credite | | | | | | | | 4 | | |

**4. Precondiții** (acolo unde este cazul)

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1 de curriculum | Gestiunea transportului public  Management urban  Trafic și siguranța rutieră |
| 4.2 de competențe | Analiza, planificarea și elaborarea studiilor la nivel urban  Analiza serviciului de transport public  Analiza accidentelor |

**5. Condiții** (acolo unde este cazul)

|  |  |
| --- | --- |
| 5.1. de desfășurare a cursului | Sală curs dotată cu mijloace multimedia, acces la internet |
| 5.2. de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului | Sală lucrări dotată cu mijloace multimedia, acces la internet și calculatoare  Licențe Microsoft 365 pentru educație, GIS și CAD |

**6. Competențele specifice acumulate**

|  |  |
| --- | --- |
| Competențe profesionale | Abordează problemele în mod critic  Asigură management de proiect  Asigură managementul proceselor de licitație  Anlizează nevoile comunității  Definește cerințe tehnice  Efectuează analiza riscurilor  Elaboreaza studiu de fezabilitate  Evaluează impactul de mediu  Examinează principii tehnice  Gestionează bugete  Gestionează proiecte de inginerie  Intelege terminologia financiar – bancară  Oferă consiliere cu privire la politicile de gestionare durabilă  Oferă consiliere cu privire la soluții de durabilitate  Promovează conștientizarea problemelor legate de mediu  Promovează proiectarea inovatoare a infrastructurii  Redactează rapoarte tehnice  Respectă reglementările juridice  Satisface cerințe tehnice  Sintetizează informații  Supraveghează proiecte de contrucții  Utilizează diferite canale de comunicare |
| Competențe transversale | Dă dovadă de inițiativă  Efectuează căutări pe internet  Gândește analitic  Își asumă responsabilitatea  Prelucrează informații spațiale  Utilizează software de comunicare și colaborare |

**7. Rezultatele așteptate ale învățării**

|  |  |
| --- | --- |
| Cunoștințe | Definirea conceptelor de dezvoltare urbană și regională.  Cunoașterea cadrului legislativ și strategic național și european.  Indicatori de performanță pentru proiecte și politici publice.  Principii și metode GIS pentru analiza spațială a dezvoltării.  Proceduri și cerințe pentru finanțarea proiectelor publice. |
| Abilități | Analiza critică a problemelor comunității.  Elaborarea studiilor de fezabilitate și rapoartelor de evaluare a impactului.  Aplicarea metodologiilor SWOT, anchete, analiza cost-beneficiu și analiza multicriterială.  Crearea și prezentarea scenariilor alternative de dezvoltare.  Utilizarea platformelor oficiale pentru depunerea și monitorizarea proiectelor (MySMIS 2021-2027, PNRR, AFM).  Gestionarea bugetelor și proceselor de achiziție în proiecte finanțate.  Cartografierea și analiza spațială folosind software GIS. |
| Responsabilitate și autonomie | Planificarea și implementarea independentă a unui proiect de dezvoltare.  Monitorizarea progresului și asumarea responsabilității pentru atingerea obiectivelor proiectului.  Respectarea reglementărilor juridice, financiare și tehnice în proiecte.  Promovarea principiilor de durabilitate și conștientizarea problemelor de mediu în comunitate. |

**8. Obiectivele disciplinei** (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

|  |  |
| --- | --- |
| 8.1 Obiectivul general al disciplinei | Să ofere studenților cunoștințele, abilitățile și competențele necesare pentru analiza, planificarea, implementarea și monitorizarea politicilor și proiectelor de dezvoltare urbană și regională, prin aplicarea instrumentelor GIS, evaluarea impactului proiectelor, elaborarea studiilor de fezabilitate, managementul proiectelor și respectarea cadrului de finanțare european și național. |
| 8.2 Obiectivele specifice | Înțelegerea diferențelor și interdependențelor dintre dezvoltarea urbană și cea regională.  Identificarea și evaluarea beneficiarilor eligibili pentru proiecte de dezvoltare urbană și regională.  Dezvoltarea anchetelor pentru analiza nevoilor comunității.  Aplicarea indicatorilor de performanță la nivel regional și urban.  Utilizarea metodologiilor GIS pentru analiza și monitorizarea dezvoltării regionale.  Familiarizarea cu cadrul strategic european și național pentru finanțarea proiectelor.  Dezvoltarea abilității de analiză critică a politicilor publice, inclusiv aplicarea SWOT și evaluarea impactului proiectelor.  Crearea și compararea scenariilor alternative de dezvoltare utilizând analiza cost-beneficiu și multicriterială.  Elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare urbană/regională conform standardelor UE și naționale.  Aplicarea principiilor de management al achizițiilor, bugetelor și resurselor în proiecte finanțate.  Redactarea rapoartelor tehnice și comunicarea eficientă a rezultatelor proiectelor. |

**9. Conținuturi**

| **9.1 Curs** | **Nr. ore** | **Metode de predare** | **Observații** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Curs introductiv, prezentare Fișa desciplinei. | 2 | Expunere interactivă (prelegere cu suport vizual și exemple aplicate)  Învățare bazată pe studii de caz |  |
| 2. Dezvoltarea urbană versus dezvoltarea regională. Beneficiari eligibili | 2 |
| 3. Indicatori de analiză și performanță la nivel regional. Zona geografică vizată | 2 |
| 4. Metodologii GIS pentru analiza și monitorizarea dezvoltării regionale | 2 |
| 5. Prezentarea cadrului strategic european și național de finanțare a proiectelor publice de dezvoltare urbană și regională | 2 |
| 6. Politici și strategii la nivel urban și regional. Indicatori de performanță | 2 |
| 7. Evaluarea impactului proiectelor și politicilor de dezvoltare (Ghidul solicitantului aferent axei de finanțare). Studiu de caz | 2 |
| 8. Evaluarea politicilor existente și identificarea problemelor comunității. Metode de studiu și analiză: Anchetă, SWOT | 2 |
| 9. Crearea scenariilor alternative de dezvoltare. Analiza cost-beneficiu. Analiza multicriterială. | 2 |
| 10. Aspecte practice de elaborare a proiectelor de dezvoltare urbană și regională. | 2 |
| 11. Implementarea proiectelor și raportarea rezultatelor | 2 |
| 12. Consultare platforme finanțare europreană și națională. Identificare apeluri | 2 |
| 13. Analiză platfome specifice implementarea proeictului. Familiarizare cu platformele de depunere a proiectelor MySMIS 2021-2027, PNRR, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, AFM | 2 |
| 14. Managementul proceselor de achiziție în proiectele de finanțare. | 2 |
| Bibliografie în Biblioteca UTCN  Urbanism în Cluj‑Napoca” – Iancu Adrian  „Regulamente urbane” – Iancu Adrian  „Povestea unui proiect” – Iancu Adrian  „Managementul proiectelor”  Revisa ACTA TECHNICA NAPOCENSIS – Series: Civil Engineering – Architecture pentru articole pe teme de urbanism și infrastructură urbană/regională (accesibil prin biblioteca UTCN)  Reviste științifice disponibile prin biblioteca UTCN relevante pentru GIS, planificare și politici publice (de exemplu: Review of Management and Economic Engineering)  Alte resurse disponibile  Dezvoltare și planificare urbană – Dincă & Dumitrică  Comisia Europeană – EU Regional and Urban Development  Eurostat – Regional Statistics and Urban Indicators (ec.europa.eu/eurostat)  Planul de Dezvoltare Regională Nord‑Est 2021‑2027 (adrnordest.ro)  GIS pentru planificare urbană și regională – manuale și articole științifice  Manual de evaluare a impactului politicilor publice – cărți și ghiduri oficiale CE  Ghidul solicitantului MySMIS 2021‑2027 (fonduri-easi.ro)  Portalul Funding & Tenders – UE (ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities)  Documente PNRR România (vn.prefectura.mai.gov.ro)  JRC – Manual Strategii de dezvoltare urbană durabilă (publications.jrc.ec.europa.eu)  Notiție curs: anchetă, SWOT, evaluare cost‑beneficiu, analiza multicriterială  Cursuri și manuale de managementul proiectelor UE și al achizițiilor publice | | | |

| **9.2 Seminar / laborator / proiect / practică** | **Nr. ore** | **Metode de predare** | **Observații** |
| --- | --- | --- | --- |
| Lucrare introductivă. Prezentare conținut seminar. Stabilirea studiului de caz individual | 2 | Aplicații practice asistate (analize teritoriale, demografice și spațiale)  Învățare bazată pe proiect (elaborarea unui studiu de caz) | Utilizarea programelor Arcgis sau al unui program GIS open-source |
| Analiza dezvoltării urbane și regionale a unei zone   * Compararea dezvoltării urbane vs regionale a unei zone din România. * Identificarea principalilor beneficiari eligibili pentru proiecte de finanțare. * Calculul și interpretarea indicatorilor de performanță regională (PIB/cap, rata ocupării, infrastructură etc.). | 2 |
| Aplicarea GIS în analiza dezvoltării regionale   * Înțelegerea funcționalităților GIS pentru analiza spațială a dezvoltării regionale. * Cartografierea indicatorilor de performanță într-un mediu GIS. * Alegerea unei zone (judet/regiune). * Colectarea datelor spațiale: infrastructură, populație, zone industriale, spații verzi. * Crearea hărților tematice folosind QGIS sau ArcGIS. * Analiza distribuției indicatorilor și identificarea zonelor deficitare sau prioritare. | 2 |
| Evaluarea impactului și analiza SWOT a unei politici locale   * Evaluarea impactului unui proiect sau politicii locale (de exemplu, reabilitare urbană, proiect de transport public). * Aplicarea metodei SWOT pentru identificarea problemelor și oportunităților. * Alegerea unui proiect/strategie locală recentă. * Colectarea informațiilor despre rezultate, indicatori și buget. * Completarea tabelului SWOT (puncte tari, puncte slabe, oportunități, amenințări). * Redactarea unui raport de evaluare a impactului. | 2 |
| Analiza cost-beneficiu și scenarii alternative   * Crearea de scenarii alternative de dezvoltare pentru o zonă. * Aplicarea analizei cost-beneficiu și a analizei multicriteriale. * Selectarea unei zone și a unui proiect ipotetic (de exemplu: proiect lucrare de diplomă). * Calcularea costurilor și beneficiilor estimate pentru fiecare scenariu. * Aplicarea unei analize multicriteriale (criterii: economic, social, mediu, fezabilitate). * Alegerea scenariului optim. | 2 |
| Elaborarea și implementarea unui proiect de dezvoltare urbană/regională   * Scrierea unei propuneri de proiect pentru o finanțare europeană sau națională. * Familiarizarea cu platformele MySMIS 2021-2027, PNRR, AFM, Ministerul Dezvoltării. * Alegerea tipului de proiect (ex: reabilitare străzi, infrastructură ciclistică). * Completarea fișei proiectului: obiective, activități, indicatori, buget. * Consultarea platformelor oficiale pentru apeluri deschise. * Elaborarea unui plan de implementare și raportare a rezultatelor. | 2 |
| Managementul proceselor de achiziție și monitorizare proiecte   * Crearea unui plan de achiziții pentru proiectele de finanțare. * Monitorizarea progresului și raportarea rezultatelor. * Identificarea necesarului de achiziții pentru proiectul ales (echipamente, servicii, consultanță). * Elaborarea unui plan de achiziții respectând regulile UE și naționale. * Crearea unui calendar de implementare și raportare. * Simularea unui raport de progres pentru proiect. | 2 |  |  |
| Bibliografie  În biblioteca UTCN  Stan, Mari‑Isabella; Tenea, Diana Doina; Vintilă, Dragoș‑Florian – Perspective multidisciplinare în planificare urbană, dezvoltare regională și reglementări în construcții, ISBN: 978‑606‑26‑1927‑5  Link pentru referință: https://www.editurauniversitara.ro/stiinte-juridice-si-administrative‑10/perspective‑multidisciplinare‑in‑planificare‑urbana‑dezvoltare‑regionala‑si‑reglementari‑in‑constructii‑mari‑isabella‑stan‑diana‑doina‑tenea‑dragos‑florian‑vintila.html  Altrock, Uwe; Güntner, Simon; Huning, Sandra; Peters, Deike (eds.) – Spatial Planning and Urban Development in the New EU Member States: From Adjustment to Reinvention, ISBN: 978‑07546‑4684‑6  Link: https://www.routledge.com/9780754646846  Thakur, Rajiv R.; Dutt, Ashok K.; Thakur, Sudhir K. (eds.) – Urban and Regional Planning and Development: 20th Century Forms and 21st Century Transformations, ISBN: 978‑3‑030‑31776‑8  Link: https://link.springer.com/book/10.1007/978‑3‑030‑31776‑8  van Maarseveen, Martin; Martinez, Javier; Flacke, Johannes (eds.) – GIS in Sustainable Urban Planning and Management: A Global Perspective, ISBN: 978‑1138505551  Link: https://www.routledge.com/GIS‑in‑Sustainable‑Urban‑Planning‑and‑Management‑A‑Global‑Perspective/Flacke‑Martinez‑van‑Maarseveen/p/book/9781138505551  Thill, Jean‑Claude (ed.) – Innovations in Urban and Regional Systems: Contributions from GIS&T, Spatial Analysis and Location Modeling, Hardcover ISBN: 978‑3‑030‑43692‑6, eBook ISBN: 978‑3‑030‑43694‑0  Link: https://link.springer.com/book/10.1007/978‑3‑030‑43694‑0  Managementul proiectelor și finanțarea UE, Florescu, Daniela – Managementul proiectelor cu finanțare europeană. Ediția a II‑a, revăzută și adăugită, ISBN: 978‑606‑647‑522‑8  Link: https://www.ujmag.ro/economie/economie‑generala/managementul‑proiectelor‑cu‑finantare‑europeana‑editia‑a‑ii‑a‑revazuta‑si‑adaugita  United Nations Economic Commission for Europe – Urban and Regional Development and Planning (UNECE Reader), ISBN: 978‑921‑3587935  Link: https://www.un‑ilibrary.org/content/books/9789213587935c008  Alberti, Francesco; Bibri, Simon Elias; Piselli, Cristina (eds.) – Urban and Transit Planning (Vol 1): Strategies, Innovations and Climate Management, Hardcover ISBN: 978‑3‑031‑76095‑2, Softcover ISBN: 978‑3‑031‑76098‑3, eBook ISBN: 978‑3‑031‑76096‑9  Link: https://link.springer.com/book/10.1007/978‑3‑031‑76096‑9 | | | |

**10. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului**

|  |
| --- |
| Conținuturile disciplinei „Politici și strategii de dezvoltare urbană și regională” sunt corelate direct cu așteptările comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi, asigurând formarea de specialiști capabili să abordeze probleme complexe de dezvoltare urbană și regională, să utilizeze metodologii GIS pentru analiza spațială, să elaboreze studii de fezabilitate și să implementeze proiecte finanțate din surse europene și naționale. Studenții dobândesc competențe de management al proiectelor și al achizițiilor, evaluare a impactului, analiză cost-beneficiu și aplicarea principiilor de durabilitate, răspunzând astfel cerințelor practice ale primăriilor, agențiilor de dezvoltare regională, ministerelor implicate și firmelor de consultanță. Totodată, disciplina dezvoltă capacitatea de analiză critică, interpretare a datelor și comunicare profesională, pregătind absolvenții pentru a contribui la formularea și implementarea politicilor publice și strategiilor de dezvoltare urbană și regională în conformitate cu standardele naționale și europene.  Părțile interesate:  Comunitatea epistemică: Universități și institute de cercetare în planificare urbană/regională; contribuie cu metodologii GIS, indicatori de performanță și evaluări de impact.  Asociații profesionale: Ordinul Arhitecților, Ordinul Inginerilor, camere de comerț – cer competențe în managementul proiectelor, evaluarea fezabilității și consultanță pentru durabilitate.  Angajatori reprezentativi: Ministerul Dezvoltării, Primării, Agenții de Dezvoltare Regională, companii private de consultanță – solicită abilități practice de implementare a proiectelor, gestionarea achizițiilor, bugetelor și raportarea rezultatelor. |

**11. Evaluare**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tip activitate** | **11.1 Criterii de evaluare** | **11.2 Metode de evaluare**  **(și forma evaluare: continuă/sumativă)** | **11.3 Pondere din nota finală** |
| 11.4 Curs | Evaluarea activității la curs urmărește Corectitudinea și relevanța conținutului, Structură și prezentare clară, Creativitate și interpretarea critică, Aplicarea practică și corectitudinea metodologică, Respectarea cerințelor formale și citarea surselor. Se evaluează corectitudinea și coerența răspunsurilor la evaluările scrise, capacitatea de sinteză și utilizarea adecvată a limbajului tehnic de specialitate, precum și participarea activă la curs. | Sumativă – Examen | 50% |
| 11.5 Seminar/Laborator /Proiect / practică | Evaluarea lucrărilor și aplicațiilor practice vizează analiza lucrărilor scrise, evaluarea rapoartelor și fișelor de proiect, prezentările orale și susținerea soluțiilor propuse, precum și monitorizarea portofoliului de activități practice (hărți GIS, analize, scenarii alternative, planuri de achiziții). De asemenea, se pot folosi autoevaluarea și evaluarea între colegi pentru a încuraja reflecția critică și verificarea capacității de aplicare practică a conceptelor studiate. | Continuă – studii de caz individual cu evaluare finală, rapoarte | 50% |
| 11.6 Standard minim de performanță  Participarea la lucrări condiționează intrarea în examen, conform Regulament.  Curs (nota C), Lucrări (nota L) N=0,5C+0,5ꞏL  Condiția de obținere a creditelor: nota C ≥ 5 și nota L ≥ 5  Predarea la timp a raportului tehnic final conform cerințelor din clasa MS TEAMS condiționează participarea la colocviu.  La stabilirea notei finale se va șine seama de implicarea studentului pe parcursul semestrului: participarea la dezbateri, frecvență etc. | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Data completării:** | **Titulari** | **grad didactic, titlu Prenume NUME** | **Semnătura** |
| 12.01.2026 | Curs | Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR |  |
|  | Aplicații | Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR |  |
|  | Ing Raul Beniamin AVRAM |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Data avizării în Consiliul Departamentului CFDP  16.01.2026 | Director Departament CFDP  Conf.dr.ing.Mihai Liviu DRAGOMIR |
| Data aprobării în Consiliul Facultății de Construcții  21.01.2026 | Decan,  Prof.dr.ing. Daniela Lucia MANEA |